

ISTRIA GREEN RECYCLING d.o.o., u stečaju, Brtonigla, Ulica Ronko 2 A,  
Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 130105549. Transakcijski račun IBAN: HR2823900011101464146  
otvoren kod Hrvatska poštanska banka d.d. Temeljni kapital upisan u iznosu od 2.650,00 euro. OIB: 94752111263, Stečajni  
upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

**Obrazac 20.**

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-84/2024

Dužnik: ISTRIA GREEN RECYCLING d.o.o.,u stečaju,

Brtonigla, Ulica Ronko 2 A,

OIB: 94752111263

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

- Prihodi i rashodi po vrstama:

**1.1. PRIHODI OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA (22. svibnja 2024.)**

Tijekom stečajnog postupka unovčena je sljedeća imovina stečajnog dužnika.

Red. Br.	Prihodi od 22.05.2024. – 16.06.2025. (bez PDV)	UKUPNO / EUR
1.	Predujam stečajnog postupka	1.303,99
2.	Troškovi unovčenja nekretnine	18.269,11
	U K U P N O:	19.573,10

**1.2. RASHODI OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA (22.05.2024.)**

Red. Br.	OPIS	UKUPNO / EUR
1.	Bankovne naknade, poslovni račun	141,02
2.	Trošak provedbe elektroničke dražbe FINA	371,60
	U K U P N O:	512,62

**ISTRIA GREEN RECYCLING d.o.o., u stečaju, Brtonigla, Ulica Ronko 2 A,**

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 130105549. Transakcijski račun IBAN: HR2823900011101464146 otvoren kod Hrvatska poštanska banka d.d. Temeljni kapital upisan u iznosu od 2.650,00 euro. OIB: 94752111263, Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

**1.3. TROŠKOVI KOJE JE POTREBNO REZERVIRATI DO DANA ZAKLJUČENJA  
STEČAJNOG POSTUPKA**

Red. Br.	Troškovi do zaključenja stečajnoga postupka (uključuju PDV)	UKUPNO / EUR
1.	Naknada vođenja i zatvaranja posl. računa	80,00
2.	Trošak knjigovodstva uključen PDV 100% do 01.05.2025	2.020,00
3.	Komunalna naknada, naknada za uređenje voda	253,73
4.	Nagrada za rad stečajnom upravitelju prethodni stečajni postupak (bruto), 100%	600,00
5.	Nagrada za rad stečajnom upravitelju stečajni postupak (bruto), 100%	15.970,85
	<b>U K U P N O:</b>	<b>18.924,58</b>

**II. ZAVRŠNA BILANCA**

Nakon obavljenog popisa imovine i obveza te usklađivanja inventurnih lista., pregled imovine i obveza stečajnog dužnika izgledao je, kako slijedi:

<b>AKTIVA</b>	<b>SVOTA U EUR</b>
Dugotrajna mat. imovina	
I. Nematerijalna imovina	318.682,95
II. Materijalna imovina	0,00
<b>UKUPNO IMOVINA-AKTIVA</b>	<b>318.682,95</b>

<b>PASIVA</b>	<b>SVOTA U EUR</b>
Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda, prijavljeno	3.527,34eur
Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda, prijavljeno	322.323,74eur
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>325.851,08</b>

## ISTRIA GREEN RECYCLING d.o.o., u stečaju, Brtonigla, Ulica Ronko 2 A,

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 130105549. Transakcijski račun IBAN: HR2823900011101464146 otvoren kod Hrvatska poštanska banka d.d. Temeljni kapital upisan u iznosu od 2.650,00 euro. OIB: 94752111263, Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

### ISTAKNUTA RAZLUČNA PRAVA:

1. Vjerovnik ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D, Rijeka Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, namiren iz imovine nad kojom je imao razlučno pravo u iznosu od 167.423,39 EUR te je za taj iznos umanjen iznos utvrđenih tražbina.

### Tijekom stečajnog postupka nastupile su slijedeće promjene:

Na pozicijama aktive:

1. Na dugotrajnoj imovini, sve stavke materijalne imovine (u ukupnom iznosu 318.682,95eur) isknižavaju se iz razloga što je ista unovčena, postignuta vrijednost prodaje bilježi se kao prihod te se razlika između iskazane knjigovodstvene i realizirane vrijednosti bilježi kao trošak. **Saldo dugotrajne imovine na dan 17.06.2025. je 0,00 EUR.**

2. **Saldo novac na računu na dan 17.06. 2025. iznosi 19.060,39 eur.**

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren 22.05.2024. godine.

Tražbine I i II višeg isplatog reda utvrđene su Rješenjem TS Pazin, br. St-84/2024-30 od 16.rujna 2024 godine,

Tražbine I. Višeg isplatnog reda iznose 3.527,34 eur , Ukupno je utvrđeno tražbina II. Višeg isplatnog reda u iznosu od 322.323,74 eur odnosno ukupno I i II.viši isplatni red 325.851,08 eur priznatih tražbina.

Nakon otvaranja postupka obavljene su radnje propisane Stečajnim zakonom, osobito u pogledu imovine društva, dostavljena je procijena od strane ovlaštenog sudskog procijenitelja nekretnine te izvršene sve potrebne radnje za unovčenje.

Unovčena imovina stečajnog dužnika:

1. - Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu ZK odjel Buje, kat čestica 1085, broj ZK uložka 2043 u naravi zgrada i dvorište površine 4153m2, unovčena je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 185.692,50 eura

ISTRIA GREEN RECYCLING d.o.o., u stečaju, Brtonigla, Ulica Ronko 2 A,  
Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 130105549. Transakcijski račun IBAN: HR2823900011101464146  
otvoren kod Hrvatska poštanska banka d.d. Temeljni kapital upisan u iznosu od 2.650,00 euro. OIB: 94752111263, Stečajni  
upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

IV. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D, Rijeka Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, namiren iz imovine nad kojom je imao razlučno pravo u iznosu od 167.423,39 EUR, rješenje o namirenju TS Pazin br. St-84/2024-64  
Nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika i namirenja troškova stečajnog postupka nema raspoloživih sredstava za namirenje vjerovnika I i II višeg isplatnog reda.

Tražbine I i II višeg isplatog reda utvrđene su Rješenjem TS Pazin, br. St-84/2024-30 od 16.rujna 2024 godine, prema slijedećoj tablici:

I. Viši isplatni red

BR. TR.	Naziv vjerovnika, adresa, OIB	Iznos priznate tražbine, kn/eur	% namirenja u ukupnim tražbinama prvog višeg ispl. reda	Iznos za diobu (namirenje),eur/ kn	Ostaje nenamireno, kn/eur
1.	Republika Hrvatska, Min. financija, Porezna uprava Katančićeve 5, Zagreb OIB: 18683136487	3.527,34eur	0	0	3.527,34eur
	U K U P N O	3.527,34eur	0	0	3.527,34eur

II. Viši isplatni red

BR. TR.	Naziv vjerovnika, adresa, OIB	Iznos priznate tražbine, kn/eur	% namirenja u ukupnim tražbinama drugog višeg ispl. reda	Iznos za diobu (namirenje), kn/eur	Ostaje nenamireno, kn/eur
1.	Republika Hrvatska, Min. financija, Porezna uprava Katančićeve 5, Zagreb OIB: 18683136487	14.873,26 eur	0	0	14.873,26 eur
2.	Zagrebačka banka d.d. Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb OIB: 9296223473	71.232,58eur	0	0	71.232,58eur
3.	FINANCIJSKA AGENCIJA Ulica grada Vukovara 70, Zagreb,OIB:85821130368	265,45 eur			265,45 eur

**ISTRIA GREEN RECYCLING d.o.o., u stečaju, Brtonigla, Ulica Ronko 2 A,**

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 130105549. Transakcijski račun IBAN: HR2823900011101464146 otvoren kod Hrvatska poštanska banka d.d. Temeljni kapital upisan u iznosu od 2.650,00 euro. OIB: 94752111263, Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

4.	A1 Hrvatska d.o.o. Vrtni put 1, Zagreb OIB:29524210204	378,60 eur	0	0	378,60 eur
5.	Ministarstvo pravosuđa i uprave i digitalne transformacije,Ulica grada Vukovara 49, Zagreb OIB:72910430276	145,99 eur	0	0	145,99 eur
6.	HEP Elektra d.o.o. Ulica grada Vukovara 37, Zagreb,OIB:43965974818	196,14 eur	0	0	196,14 eur
7.	Erste&Steiermärkische Bank d.d. Jadranski trg 3a, Rijeka OIB:23057039320	209.006,29 eur	0	0	41.582,90 eur
8.	Croatia banka d.d. Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb OIB:32247795989	26.225,43 eur	0	0	26.225,43 eur
	<b>U K U P N O</b>	<b>322.323,74eur</b>	<b>100%</b>		<b>154.900,35 eur</b>

Predlaže se zakazivanje završnog ročišta vjerovnika radi donošenja odluke o prihvatanju završnog izvješća stečajnog upravitelja, te zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Zagreb: 17.06.2025.

Stečajni upravitelj

Goran Brozović